

ה י ת ר ב נ י ה

הועדה המקומית לתכנון ובניה			
תיק בניין	בקשה מספר	היתר בניה מספר	ועדה מקומית לתכנון ובניה אפרת
771	20140049	20160158	

רשות מקומית: מ.מ. אפרת		כתובת הבניה: רחוב פיטום הקטורת 35 כניסה 1, שכונה: זית	
גוש: 5	חלקה:	מגרש: 113	תכנית: 410/5/3

שם	ת.ח.פ.	כתובת	ישוב	טלפון
בעל היתר				
שחורי נחום ויעל	55525513	פיטום הקטורת 35/2	אפרת	
בעל הנכס				
מינהל מקרקעי ישראל	500101761	ת.ד. 43	בית-אל	
עורך הבקשה				
בן-טובים אביהוד	204779813	ת.ד. 1314	אפרת	02-5001774
מהנדס				
מינקלשטיין חיים	014451645	169	תקוע	02-9964805

היתר זה אינו ניתן להעברה אלא באישור מוסד התכנון.

על פי אישור רשות רישוי בישיבה מספר: 20160015 בתאריך: 10/09/2016 מהות ההיתר:

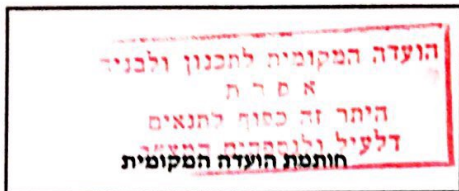
תוכנית שינויים ותוספת שטח

בתנאי שהעבודות האמורות תבוצענה בהתאם לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל - 1970, ובהתאם לנספחים החתומים והמאושרים, המצורפים להיתר זה, וימולאו תנאים לעיל:

היתר זה יפקע תוקפו בתום 3.0 שנים מיום נתינתו.

היתר זה ניתן לבקשת המבקש לאחר שנמצא כי הבקשה תואמת את הוראות התב"ע החלות על הנכס ולאחר אישור הרשות המוסמכת. בניה בסטיה מהיתר זה תגרוור נקיטת צעדים מנהליים וא/ו שיפוטיים להפסקת העבודה לעמידה בקיום ההיתר, תנאים, והנספחים להיתר זה.

תאריך נתינת ההיתר 28/09/2016



רביבי עודד
ראש המועצה

משה בן אלישע
מהנדס הועדה

לוט: עותק אחד של הנספחים חתומים ומאושרים על-ידי יו"ר הועדה המקומית/מהנדס. לפי תקנה 18 (ד) לתקנות התכנון והבניה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות) התש"ל 1970 יוחזק בידי מנהל העבודה באתר הבניה במשך כל זמן הביצוע של העבודה, עותק אחד של ההיתר על נספחיו, חתום ומאושר, ויוצג לפי דרישה לנציג הועדה מקומית, ועדה מחוזית, רשות הבריאות, הרשות המקומית או מפקדת הגי"א, לשוטר או לכבאי.

מועצה מקומית אפרת



ת.ד. 1022 אפרת 90435
טל' 02-9939324 קפ"ט 02-9939334

שם רחוב: פ. הקטורת

מס' בית: 35/2

מס' דירה: 0

מחזיק: שדורי יעל נודום

מספר משלם: 55525513

מספר הוכס: 81133520

נוש: זלקה: תת זלקה:

תאריך מדידה: 1/11/12

תאריך עדכון:

מס' ערעור:

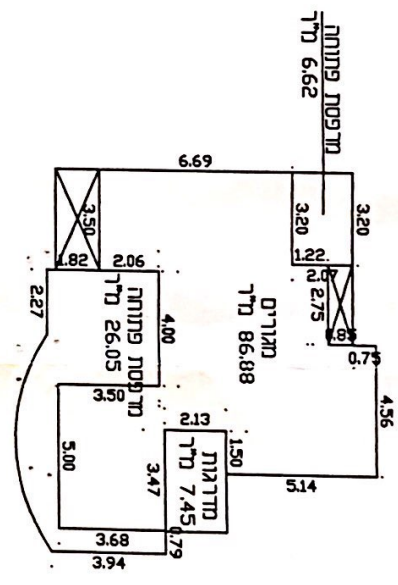
מספר קובץ: 00003027

טבלת שטחים:

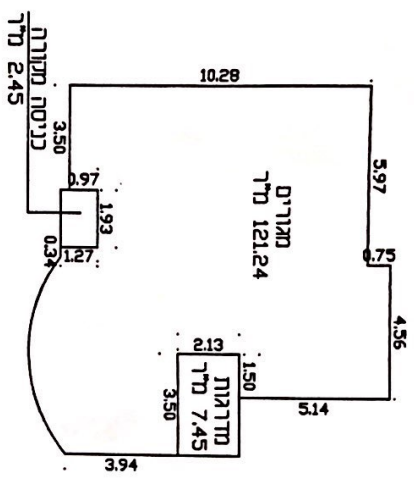
שטח לחיוב (מ"ר)	שטח מדוד (מ"ר)	תאור	קוד
2.45	2.45	כניסה מקורה	22
22.36	22.36	מדרגות	24
57.76	57.76	עליית גג	25
-	12.50	ע.גג מתחת גג	26
-	32.67	מרפסת פתוחה	28
113.38	113.38	מדרגות ממורים	30
-	7.45	חלל	34
-	35.17	חניה מקורה	39
208.12	208.12	ממורים	101
404.07	491.86	סה"כ	

595
שאל ברטיע
מס המודד
מס רשיון

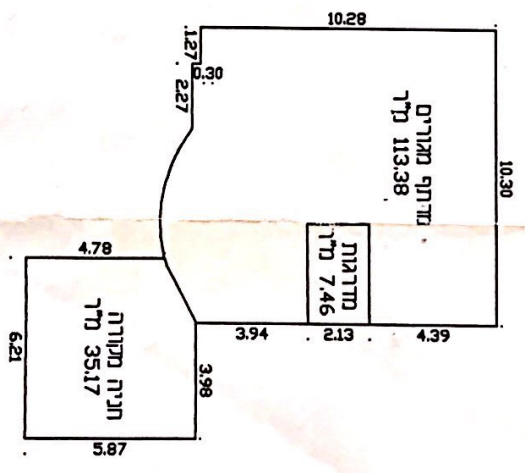
קומה 1



קרקע



קומה 1 -



עליית גג

